

INDAGINE SULL'ATTIVAZIONE DELLE PROCEDURE DI FINANZA DI PROGETTO E DI PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO DA PARTE DEI COMUNI DELLA PROVINCIA DI NAPOLI

COMUNE DI _____

Compilato da:

COGNOME _____ **NOME** _____
RUOLO _____
TELEFONO _____ **E-MAIL** _____

PARTE GENERALE

Domanda 1

segnare con una X la risposta scelta

Le strutture comunali conoscono lo strumento della Finanza di Progetto?

NO

Se si è scelta questa risposta andare direttamente alla domanda **2**.

SI MOLTO

SI POCO

**SI
ABBASTANZA**

Si indichi il grado di conoscenza dei seguenti aspetti specifici:

	GRADO DI CONOSCENZA	
AVVISI DI SCELTA DEL PROMOTORE ai sensi dell'art. 37 bis L. 109/94 s.m.i. (attualmente artt. 152 e ss. del dlgs n. 163/06)	ELEVATO	
	SODDISFACENTE	
	DA APPROFONDIRE	
	NULLO	
	GRADO DI CONOSCENZA	
BANDI DI GARA ai sensi dell'art. 37 quater L. 109/94 s.m.i. (attualmente articolo 155 del dlgs n. 163/06)	ELEVATO	
	SODDISFACENTE	
	DA APPROFONDIRE	
	NULLO	
	GRADO DI CONOSCENZA	
GARE DI CONCESSIONE DI COSTRUZIONE E GESTIONE ai sensi dell'art. 19, comma II della L. 109/94 e s.m.i. (ora artt.142 e ss. del dlgs n. 163/06)	ELEVATO	
	SODDISFACENTE	
	DA APPROFONDIRE	
	NULLO	

Domanda 2

segnare con una X la risposta scelta

Il Comune ha programmato nell'ultimo piano triennale redatto, e/o nel piano annuale, l'inserimento di opere da realizzarsi attraverso l'apporto di capitali privati e dunque attivando procedure di partenariato pubblico-privato?

NO	<input type="checkbox"/>
-----------	--------------------------

Se si è scelta questa risposta andare direttamente alla domanda **3**.

SI	<input type="checkbox"/>
-----------	--------------------------

Può dare una breve descrizione di questa/e tipologie d'opera?:

TIPOLOGIA (*)	DESCRIZIONE
<hr/>	<hr/> <hr/> <hr/>
<hr/>	<hr/> <hr/> <hr/>
<hr/>	<hr/> <hr/> <hr/>
<hr/>	<hr/> <hr/> <hr/>
<hr/>	<hr/> <hr/> <hr/>

(*) Utilizzare la declaratoria riportata in Avvertenze - 4

Domanda 3

Quali pensa siano le difficoltà nell'attivazione delle procedure di Finanza di Progetto?

Domanda 4

Esiste presso l'Amministrazione una unità tecnica preposta alla procedura di Finanza di Progetto oppure essa è demandata agli uffici tecnici "ordinari"?

Domanda 5

Di quali figure professionali e di quale supporto il Comune necessita per l'attivazione delle procedure?

Domanda 6

segnare con una X la risposta scelta

Il comune ha inserito qualche intervento nell'ambito dei PIT (Progetti Integrati territoriali)?

NO	
-----------	--

Se si è scelta questa risposta andare direttamente alla domanda **7**.

SI	
-----------	--

In questo caso, ci sono opere e/o servizi che potrebbero essere realizzati e gestiti da privati?:

NO	
-----------	--

Se si è scelta questa risposta andare direttamente alla domanda **7**.

SI	
-----------	--

Può dare una breve descrizione di questa/e tipologie d'opera?

TIPOLOGIA (*)	DESCRIZIONE

(*) Utilizzare la declaratoria riportata in Avvertenze - 4

PARTE SPECIFICA

A- AVVISI DI SCELTA DEL PROMOTORE

Domanda 7

segnare con una X la risposta scelta

Nell'ultimo triennio (2004-2006) il Comune ha pubblicato avvisi di scelta del promotore ai sensi dell'art. 37 bis L. 109/94 s.m.i. (attualmente artt. 152 e ss. del dlgs n. 163/06)?

SI	
-----------	--

In questo caso, quanti avvisi e relativamente a quali tipologie d'opera?:

TIPOLOGIA (*)	N° AVVISI

Rispondere anche alla domanda **7 bis**

(*) Utilizzare la declaratoria riportata in Avvertenze - 4

NO	
-----------	--

In questo caso, quali sono le motivazioni per cui non si è fatto ricorso alla suddetta procedura?:

NB. Dopo aver risposto andare direttamente alla domanda **8**

A - AVVISI DI SCELTA DEL PROMOTORE (CONTINUAZIONE)

Domanda 7 bis

segnare con una X la risposta scelta

<p>Sono stati realizzati studi di fattibilità (analisi costi-benefici) dei progetti di cui all'avviso?</p>	<p>SI</p>	<input type="checkbox"/>
	<p>NO</p>	<input type="checkbox"/>
<p>Ritiene che la tipologia di Finanza di Progetto utilizzata (opera fredda, calda) abbia influito sulla eventuale mancata presentazione di proposte?</p>	<p>SI</p>	<input type="checkbox"/>
	<p>NO</p>	<input type="checkbox"/>
<p>La possibilità di attivare operazioni di partenariato pubblico-privato è strettamente connessa con l'esistenza di un contesto tecnico ed urbanistico definito (disponibilità delle aree, infrastrutturazione e accessibilità, contenziosi e altre procedure in corso...) relativo al settore in cui l'opera deve essere realizzata. È stata verificata questa pre-condizione?</p>	<p>SI</p>	<input type="checkbox"/>
	<p>NO</p>	<input type="checkbox"/>
<p>La realizzazione di un'opera attraverso tecniche di finanza di progetto comporta considerevoli costi di sviluppo, generalmente dovuti all'impiego di consulenti legali, tecnici e finanziari. Pertanto le dimensioni economiche dell'opera devono essere tali da giustificare tali spese. Le dimensioni economiche dell'opera erano adeguate?</p>	<p>SI</p>	<input type="checkbox"/>
	<p>NO</p>	<input type="checkbox"/>

B - BANDI DI GARA

Domanda 8

segnare con una X la risposta scelta

Nell'ultimo triennio (2004-2006) il Comune ha indetto bandi di gara ai sensi dell'art. 37 quater L. 109/94 s.m.i. (attualmente articolo 155 del dlgs n. 163/06)?

SI	
-----------	--

In questo caso, quante gare e relativamente a quali tipologie d'opera?:

TIPOLOGIA (*)	N° GARE

Rispondere anche alla domanda **8 bis**

(*) Utilizzare la declaratoria riportata in Avvertenze - 4

NO	
-----------	--

NB. Dopo aver risposto andare direttamente alla domanda **9**

B - BANDI DI GARA

(CONTINUAZIONE)

Domanda 8 bis

segnare con una X la risposta scelta

Vi è stato il rispetto della tempistica dettata dalla normativa? <i>Art. 37 quater (attualmente articolo 155 del dlgs n. 163/06)</i>		SI	<input type="checkbox"/>
		NO	<input type="checkbox"/>
La durata della concessione, identificata di volta in volta per ciascuna iniziativa, deve essere in grado di consentire, oltre che il completo rimborso dei finanziamenti bancari, anche un adeguato ritorno sugli investimenti per i promotori dell'iniziativa. Nelle iniziative esperite, la durata della concessione è stata adeguata ai requisiti di redditività dell'iniziativa?		SI	<input type="checkbox"/>
		NO	<input type="checkbox"/>
Nelle gare indette ex art. 37 quater (attualmente articolo 155 del dlgs n. 163/06) quante imprese hanno formulato offerta?			
N° medio imprese per gara indetta			<input type="text"/>
A seguito della procedura negoziata il promotore è risultato sempre affidatario e dunque concessionario? <i>Art. 37 quater comma 1 lettera b) (attualmente articolo 155 comma 1 lettera b) del dlgs n. 163/06)</i>		SI	<input type="checkbox"/>
		NO	<input type="checkbox"/>
Nelle gare ex art. 37 quater era previsto l'obbligo oppure la facoltà di costituire la società di progetto? <i>Art. 37 quinquies della legge n. 109/94 e smi (attualmente articolo 156 del dlgs n. 163/06)</i>			
OBBLIGO	<input type="checkbox"/>	FACOLTA'	<input type="checkbox"/>
I concessionari hanno proceduto alla costituzione della società di progetto? <i>Art. 37 quinquies della legge n. 109/94 e smi (attualmente articolo 156 del dlgs n. 163/06)?</i>		SI	<input type="checkbox"/>
		NO	<input type="checkbox"/>
Nelle eventuali gare indette ex art. 37 quater, vi è stato un apporto pubblico in beni o finanziamenti?		SI	<input type="checkbox"/>
		NO	<input type="checkbox"/>

C – GARE DI CONCESSIONE DI COSTRUZIONE E GESTIONE

Domanda 9

segnare con una X la risposta scelta

Nell'ultimo triennio (2004-2006) il Comune ha esperito gare di concessione di costruzione e gestione ai sensi dell'art. 19, comma II della L. 109/94 e s.m.i. (ora artt.142 e ss. del dlgs n. 163/06) ?

SI

In questo caso, quante gare e relativamente a quali tipologie d'opera?:

TIPOLOGIA (*)	N° GARE

(*) Utilizzare la declaratoria riportata in Avvertenze - 4

NO

In questo caso, quali sono le motivazioni per cui non si è fatto ricorso alla suddetta procedura?:

AVVERTENZE

1. **IL QUESTIONARIO È STATO SPEDITO ALLE VARIE FUNZIONI DELL'ENTE COMUNE GENERALMENTE COINVOLTE NELLE PROCEDURE DI FINANZA DI PROGETTO.**
2. **IL QUESTIONARIO È STATO SUDDIVISO IN DUE PARTI: GENERALE E SPECIFICA. LA PARTE SPECIFICA PUÒ ESSERE COMPILATA, LIMITATAMENTE ALLE DOMANDE RICHIEDENTI LA MOTIVAZIONE DI NON UTILIZZO, ANCHE DAGLI ENTI COMUNALI CHE NON ABBIANO ANCORA UTILIZZATO LA FINANZA DI PROGETTO.**
3. **INDICARE I RIFERIMENTI DEL COMPILATORE, AL FINE DI EVENTUALI FUTURI CHIARIMENTI SULLE RISPOSTE FORNITE.**
4. **UTILIZZARE PER LE RISPOSTE ALLE DOMANDE 2, 6, 7, 8 E 9 LE SEGUENTI DECLARATORIE:**
 1. Acqua, gas, energia, telecomunicazioni;
 2. Approdi turistici;
 3. Arredo urbano e verde pubblico;
 4. Beni culturali;
 5. Centri polivalenti;
 6. Cimiteri;
 7. Commercio e artigianato;
 8. Direzionale;
 9. Igiene urbana;
 10. Impianti sportivi;
 11. Parcheggi;
 12. Riqualficazione urbana;
 13. Sanità;
 14. Scolastico e sociale;
 15. Tempo libero (teatri, cinema);
 16. Trasporti;
 17. Turismo;
 18. Varie.
5. **SI PUÒ CONTATTARE TELEFONICAMENTE, PER EVENTUALI CHIARIMENTI SULLE MODALITÀ DI COMPILAZIONE, LA SEGRETERIA TECNICA DELL'ASSOCIAZIONE FINANZA DI PROGETTO, AL N° 081 5514620 OGNI VENERDÌ DALLE ORE 10.00 ALLE 12.00.**

- 6. GLI EVENTUALI CHIARIMENTI POSSONO ANCHE ESSERE RICHIESTI VIA E-MAIL AL SEGUENTE INDIRIZZO E-MAIL : assfinanzadiprogetto@iol.it.**
- 7. I QUESTIONARI COMPILATI VANNO INVIATI A:
ASSOCIAZIONE PER LA FINANZA DI PROGETTO
SEGRETERIA TECNICA
Via del Chiostro, 9 80134 Napoli**